

Каталог поворотных точек границ образуемых и изменяемых земельных участков и их частей

Система координат – МСК 70 зона 4

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
70:14:0200033:3У1(1)		
1	370 090,16	4 342 925,71
2	370 060,92	4 342 941,16
3	370 027,39	4 342 959,53
4	369 992,83	4 342 978,04
5	369 954,25	4 342 997,26
6	369 958,96	4 343 006,43
7	369 905,16	4 343 039,70
8	369 903,23	4 343 032,87
9	369 902,45	4 343 023,72
10	369 984,28	4 342 973,15
11	369 990,70	4 342 974,69
12	370 065,45	4 342 934,34
13	370 061,82	4 342 927,90
14	370 084,48	4 342 914,73
1	370 090,16	4 342 925,71
70:14:0200033:3У1(2)		
15	369 931,76	4 343 019,95
16	369 930,89	4 343 020,42
17	369 930,40	4 343 019,55
18	369 931,28	4 343 019,06
15	369 931,76	4 343 019,95
70:14:0200033:3У1(3)		
19	369 921,95	4 343 015,97
20	369 921,66	4 343 016,92
21	369 920,70	4 343 016,63
22	369 920,99	4 343 015,67
19	369 921,95	4 343 015,97
70:14:0200033:3У1(4)		
23	369 893,41	4 343 035,19
24	369 887,31	4 343 050,44
25	369 877,65	4 343 056,10

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
26	369 876,15	4 343 063,78
27	369 803,53	4 343 103,45
28	369 781,83	4 343 104,70
29	369 739,16	4 343 059,25
30	369 754,28	4 343 045,15
31	369 773,10	4 343 065,25
32	369 780,55	4 343 042,99
33	369 799,59	4 343 048,83
34	369 807,20	4 343 045,22
35	369 820,84	4 343 029,18
36	369 832,47	4 343 025,97
37	369 846,50	4 343 017,95
38	369 892,40	4 343 021,99
39	369 892,59	4 343 024,91
40	369 890,02	4 343 031,40
41	369 892,89	4 343 029,63
23	369 893,41	4 343 035,19
70:14:0200033:3У2(1)		
42	369 883,32	4 343 032,91
43	369 882,45	4 343 033,38
44	369 881,96	4 343 032,51
45	369 882,84	4 343 032,02
42	369 883,32	4 343 032,91
70:14:0200033:3У2(2)		
46	369 864,69	4 343 042,68
47	369 863,80	4 343 043,14
48	369 863,35	4 343 042,24
49	369 864,24	4 343 041,79
46	369 864,69	4 343 042,68
70:14:0200033:3У2(3)		
50	369 851,85	4 343 028,22
51	369 850,98	4 343 028,72

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
52	369 850,48	4 343 027,86
53	369 851,35	4 343 027,35
50	369 851,85	4 343 028,22
70:14:0200033:3У2(4)		
54	369 827,31	4 343 041,67
55	369 822,41	4 343 044,36
56	369 821,93	4 343 043,48
57	369 826,83	4 343 040,78
54	369 827,31	4 343 041,67
70:14:0200033:3У2(5)		
58	369 823,93	4 343 066,41
59	369 823,04	4 343 066,86
60	369 822,59	4 343 065,97
61	369 823,48	4 343 065,52
58	369 823,93	4 343 066,41
70:14:0200033:3У2(6)		
62	369 810,63	4 343 086,11
63	369 809,73	4 343 086,56
64	369 809,28	4 343 085,67
65	369 810,18	4 343 085,21
62	369 810,63	4 343 086,11
70:14:0200033:3У2(7)		
66	369 801,06	4 343 061,18
67	369 800,24	4 343 061,76
68	369 797,57	4 343 057,99
69	369 793,80	4 343 060,66
70	369 793,22	4 343 059,84
71	369 797,81	4 343 056,60
66	369 801,06	4 343 061,18
70:14:0200033:3У2(8)		
72	369 796,56	4 343 071,02
73	369 792,10	4 343 074,43

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
74	369 788,68	4 343 069,97
75	369 789,47	4 343 069,36
76	369 792,28	4 343 073,04
77	369 795,96	4 343 070,23
72	369 796,56	4 343 071,02
70:14:0200033:3У2(9)		
78	369 898,72	4 343 043,65
24	369 887,31	4 343 050,44
23	369 893,41	4 343 035,19
41	369 892,89	4 343 029,63
79	369 894,55	4 343 037,30
80	369 897,39	4 343 041,48
78	369 898,72	4 343 043,65
70:14:0200033:3У2(10)		
42	369 883,32	4 343 032,91
43	369 882,45	4 343 033,38
44	369 881,96	4 343 032,51
45	369 882,84	4 343 032,02
42	369 883,32	4 343 032,91
70:14:0200033:3У2(11)		
58	369 823,93	4 343 066,41
59	369 823,04	4 343 066,86
60	369 822,59	4 343 065,97
61	369 823,48	4 343 065,52
58	369 823,93	4 343 066,41
70:14:0200033:3У2(12)		
62	369 810,63	4 343 086,11
63	369 809,73	4 343 086,56
64	369 809,28	4 343 085,67
65	369 810,18	4 343 085,21
62	369 810,63	4 343 086,11
70:14:0200033:3У2(13)		

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
15	369 931,76	4 343 019,95
16	369 930,89	4 343 020,42
17	369 930,40	4 343 019,55
18	369 931,28	4 343 019,06
15	369 931,76	4 343 019,95
70:14:0200033:3У3(1)		
46	369 864,69	4 343 042,68
47	369 863,80	4 343 043,14
48	369 863,35	4 343 042,24
49	369 864,24	4 343 041,79
46	369 864,69	4 343 042,68
70:14:0200033:3У3(2)		
19	369 921,95	4 343 015,97
20	369 921,66	4 343 016,92
21	369 920,70	4 343 016,63
22	369 920,99	4 343 015,67
19	369 921,95	4 343 015,97
70:14:0200033:3У3(3)		
50	369 851,85	4 343 028,22
51	369 850,98	4 343 028,72
52	369 850,48	4 343 027,86
53	369 851,35	4 343 027,35
50	369 851,85	4 343 028,22
70:14:0200033:3У3(4)		
54	369 827,31	4 343 041,67
55	369 822,41	4 343 044,36
56	369 821,93	4 343 043,48
57	369 826,83	4 343 040,78
54	369 827,31	4 343 041,67
70:14:0200033:3У3(5)		
66	369 801,06	4 343 061,18
67	369 800,24	4 343 061,76

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
68	369 797,57	4 343 057,99
69	369 793,80	4 343 060,66
70	369 793,22	4 343 059,84
71	369 797,81	4 343 056,60
66	369 801,06	4 343 061,18
70:14:0200033:3Y4(4)		
72	369 796,56	4 343 071,02
73	369 792,10	4 343 074,43
74	369 788,68	4 343 069,97
75	369 789,47	4 343 069,36
76	369 792,28	4 343 073,04
77	369 795,96	4 343 070,23
72	369 796,56	4 343 071,02
70:14:000000:1312:3Y1(1)		
81	369 914,42	4 342 969,68
82	369 898,21	4 343 010,71
83	369 897,34	4 343 012,91
84	369 895,24	4 343 011,58
85	369 884,05	4 343 006,24
86	369 871,70	4 343 000,74
87	369 864,98	4 342 996,76
81	369 914,42	4 342 969,68
70:14:000000:1312:3Y1(2)		
38	369 892,40	4 343 021,99
37	369 846,50	4 343 017,95
36	369 832,47	4 343 025,97
35	369 820,84	4 343 029,18
34	369 807,20	4 343 045,22
33	369 799,59	4 343 048,83
32	369 780,55	4 343 042,99
88	369 857,62	4 343 000,79
89	369 858,76	4 343 002,18
90	369 861,98	4 343 004,98
91	369 872,25	4 343 010,78
92	369 882,91	4 343 014,35
93	369 888,38	4 343 016,53
94	369 890,12	4 343 017,74
95	369 891,50	4 343 019,68
38	369 892,40	4 343 021,99
70:14:000000:1325:3Y1(1)		
14	370 084,48	4 342 914,73
13	370 061,82	4 342 927,90
96	370 056,51	4 342 918,50
97	370 079,50	4 342 905,12
14	370 084,48	4 342 914,73

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
70:14:000000:1325:3Y1(2)		
98	369 963,84	4 343 015,90
99	369 907,24	4 343 046,81
100	369 906,93	4 343 046,11
7	369 905,16	4 343 039,70
6	369 958,96	4 343 006,43
98	369 963,84	4 343 015,90
70:14:000000:1325:3Y1(3)		
10	369 984,28	4 342 973,15
9	369 902,45	4 343 023,72
101	369 902,43	4 343 023,60
102	369 901,46	4 343 019,40
103	369 899,73	4 343 015,13
104	369 898,73	4 343 013,79
83	369 897,34	4 343 012,91
82	369 898,21	4 343 010,71
105	369 920,68	4 342 997,40
106	369 974,13	4 342 966,34
107	369 972,48	4 342 970,30
10	369 984,28	4 342 973,15
70:14:000000:1325:3Y1(4)		
108	369 953,97	4 342 987,30
109	369 948,73	4 342 989,37
110	369 948,36	4 342 988,45
111	369 952,67	4 342 986,74
112	369 950,97	4 342 982,45
113	369 951,90	4 342 982,07
108	369 953,97	4 342 987,30
70:14:000000:1325:3Y1(5)		
114	369 915,54	4 343 015,22
115	369 914,67	4 343 015,70
116	369 914,18	4 343 014,82
117	369 915,06	4 343 014,34
114	369 915,54	4 343 015,22
70:14:000000:1325:3Y1(6)		
118	369 909,67	4 343 018,49
119	369 908,80	4 343 018,97
120	369 908,31	4 343 018,10
121	369 909,19	4 343 017,61
118	369 909,67	4 343 018,49
70:14:000000:1325:3Y1(7)		
122	369 901,68	4 343 049,85
26	369 876,15	4 343 063,78
25	369 877,65	4 343 056,10
24	369 896,03	4 343 045,32

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
78	369 898,72	4 343 043,65
123	369 900,64	4 343 046,77
122	369 901,68	4 343 049,85
70:14:000000:1325:3Y1(5)		
41	369 892,89	4 343 029,63
40	369 890,02	4 343 031,40
39	369 892,59	4 343 024,91
41	369 892,89	4 343 029,63
70:14:000000:1325:3Y1(6)		
27	369 803,53	4 343 103,45
124	369 788,41	4 343 111,70
28	369 781,83	4 343 104,70
27	369 803,53	4 343 103,45
70:14:000000:1325:3Y1(7)		
108	369 953,97	4 342 987,30
109	369 948,73	4 342 989,37
110	369 948,36	4 342 988,45
111	369 952,67	4 342 986,74
112	369 950,97	4 342 982,45
113	369 951,90	4 342 982,07
108	369 953,97	4 342 987,30
70:14:000000:1325:3Y1(8)		
114	369 915,54	4 343 015,22
115	369 914,67	4 343 015,70
116	369 914,18	4 343 014,82
117	369 915,06	4 343 014,34
114	369 915,54	4 343 015,22
70:14:000000:1325:3Y1(9)		
118	369 909,67	4 343 018,49
119	369 908,80	4 343 018,97
120	369 908,31	4 343 018,10
121	369 909,19	4 343 017,61
118	369 909,67	4 343 018,49
70:14:000000:1325:3Y1(10)		
125	370 339,17	4 342 634,49
126	370 265,52	4 342 671,64
127	370 278,12	4 342 697,36
128	370 226,91	4 342 723,34
129	370 205,61	4 342 680,43
130	370 330,33	4 342 617,16
125	370 339,17	4 342 634,49
70:14:000000:1325:3Y1(11)		
97	370 079,50	4 342 905,12
96	370 056,51	4 342 918,50
131	370 056,12	4 342 917,82

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
132	370 058,68	4 342 911,59
133	370 059,25	4 342 905,97
134	370 075,32	4 342 897,02
97	370 079,50	4 342 905,12
70:14:000000:2705:3Y1(3)		
135	369 986,84	4 342 931,12
136	369 983,35	4 342 935,61
137	369 980,44	4 342 933,69
138	369 978,45	4 342 933,69
139	369 977,24	4 342 935,01
140	369 974,99	4 342 941,51
141	369 978,38	4 342 956,16
106	369 974,13	4 342 966,34
105	369 920,68	4 342 997,40
82	369 898,21	4 343 010,71
81	369 914,42	4 342 969,68
142	369 931,38	4 342 960,40
143	369 963,52	4 342 968,14
144	369 970,75	4 342 952,82
145	369 960,27	4 342 926,42
146	369 949,97	4 342 913,09
147	369 943,12	4 342 901,17
148	369 959,79	4 342 890,12
149	369 967,84	4 342 901,33
150	369 979,24	4 342 918,91
151	369 983,16	4 342 927,56
135	369 986,84	4 342 931,12
70:14:000000:2705:3Y1(4)		
152	369 938,66	4 342 985,34
153	369 938,03	4 342 986,12
154	369 933,65	4 342 982,59
155	369 937,18	4 342 978,21
156	369 937,96	4 342 978,84
157	369 935,06	4 342 982,45
152	369 938,66	4 342 985,34

Номер поворотной точки	Координаты	
	X	Y
70:14:000000:2705:3Y1(5)		
158	369 909,78	4 342 996,49
159	369 908,91	4 342 996,99
160	369 908,41	4 342 996,12
161	369 909,28	4 342 995,62
158	369 909,78	4 342 996,49
70:14:000000:2705:3Y1(6)		
152	369 938,66	4 342 985,34
153	369 938,03	4 342 986,12
154	369 933,65	4 342 982,59
155	369 937,18	4 342 978,21
156	369 937,96	4 342 978,84
157	369 935,06	4 342 982,45
152	369 938,66	4 342 985,34
70:14:000000:2705:3Y1(7)		
158	369 909,78	4 342 996,49
159	369 908,91	4 342 996,99
160	369 908,41	4 342 996,12
161	369 909,28	4 342 995,62
158	369 909,78	4 342 996,49

ЭКСПЛИКАЦИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ

Планируемые объекты	Обозначение участка	Площадь, кв.м	Кадастровый номер существующего ЗУ и способ образования	Категория земель	Правовая характеристика ЗУ	Средний удельный показатель кадастровой стоимости существующего ЗУ руб./кв.м.	Аренда
Зона производства работ	:1312:ЗУ1	2052	часть земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1312	земли лесного фонда	Собственность РФ	—	Краткосрочная
Зона производства работ	:1325:ЗУ1	2207	часть земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:1325			—	Краткосрочная
Опоры ВЛ, знаки ЛЧ	:1325:ЗУ2	12				—	Долгосрочная
Зона производства работ, площадка ВЗиС	:2705:ЗУ1	7159	часть земельного участка с кадастровым номером 70:14:0000000:2705			—	Краткосрочная
Опоры ВЛ	:2705:ЗУ2	11				—	Долгосрочная
Итого		11441					
Планируемые объекты	Обозначение участка	Площадь, кв.м	Кадастровый номер существующего ЗУ и способ образования	Категория земель	Правовая характеристика ЗУ	Средний удельный показатель кадастровой стоимости существующего ЗУ руб./кв.м.	Аренда
Зона производства работ	:ЗУ1	9016	Образование нового земельного участка из кадастрового квартала 70:14:0200033	земли сельскохозяйственного назначения	Земли администрации Малиновского сельского поселения	—	Краткосрочная
Знаки ЛЧ	:ЗУ2	4				—	Долгосрочная
КИП	:ЗУ3	2				—	Долгосрочная
Опоры ВЛ	:ЗУ4	27				—	Долгосрочная
Итого		9049					
Итого общая площадь участка		20 490					

1 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, КОТОРЫЕ БУДУТ ОТНЕСЕНЫ К ТЕРРИТОРИЯМ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ ИЛИ ИМУЩЕСТВУ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ

В период проведения работ по реконструкции, а так же при дальнейшей эксплуатации МН не создается ограничений в доступе к:

– безвозмездному и беспрепятственному использованию объектов общего пользования (Приложение Т, Ш тома 3).

Проект межевания был разработан в целях определения границ земельных участков, необходимых для реконструкции существующего нефтепровода «Александровское – Анжеро-Судженск».

В проекте межевания территории не формируются земельные участки, предполагаемые к территориям общего пользования или имуществу общего пользования.

2 ПЕРЕЧЕНЬ И СВЕДЕНИЯ О ПЛОЩАДИ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ, В ТОМ ЧИСЛЕ В ОТНОШЕНИИ КОТОРЫХ ПРЕДПОЛАГАЮТСЯ РЕЗЕРВИРОВАНИЕ И (ИЛИ) ИЗЪЯТИЕ ДЛЯ ГОСУДАРСТВЕННЫХ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНЫХ НУЖД

В период проведения работ по реконструкции, а так же при дальнейшей эксплуатации МН не создается ограничений в доступе к:

– возможности доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры и других целей.

Проект межевания был разработан в целях определения границ земельных участков (и их частей), необходимых для реконструкции существующего нефтепровода «Александровское – Анжеро-Судженск».

В проекте межевания территории не формируются земельные участки, предполагаемые к резервированию и изъятию для государственных нужд.

3 ВИД РАЗРЕШЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ОБРАЗУЕМЫХ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В СООТВЕТСТВИИ С ПРОЕКТОМ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Таблица 4.1 – Вид разрешенного использования образуемых земельных участков (образуемых частей земельных участков)

Кадастровый номер образуемого земельного участка (образуемой части земельного участка)	Вид разрешенного использования
1	3
70:14:0200033:3У	Трубопроводный транспорт
70:14:0000000:1325:3У	Строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов (ст. 45 ЛК РФ)
70:14:0000000:1312:3У	
70:14:0000000:2705:3У	

В границах земель лесного фонда проектируемый объект расположен в квартале 70:14:0200033 в Томском районе Томской области в границах земельных участков с кадастровыми номерами 70:14:0000000:1312, 70:14:0000000:1325, 70:14:0000000:2705 из которых формируются лесные участки для размещения полосы отвода.

В период проведения работ по реконструкции, а так же при дальнейшей эксплуатации МН не создается ограничений в доступе к:

- безвозмездному и беспрепятственному использованию объектов общего пользования;
- возможности размещения межевых и геодезических знаков и подъездов к ним;
- возможности доступа на участок представителей соответствующих служб для ремонта объектов инфраструктуры и других целей.

В связи с чем отсутствует необходимость по установлению сервитутов на период строительства и период эксплуатации в пределах территории проектирования.

В целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения сооружений в пределах охранных зон устанавливаются особые условия использования территории.

Объекты культурного наследия на территории, планируемой под размещение проектируемого объекта, отсутствуют. (приложение М том 3).