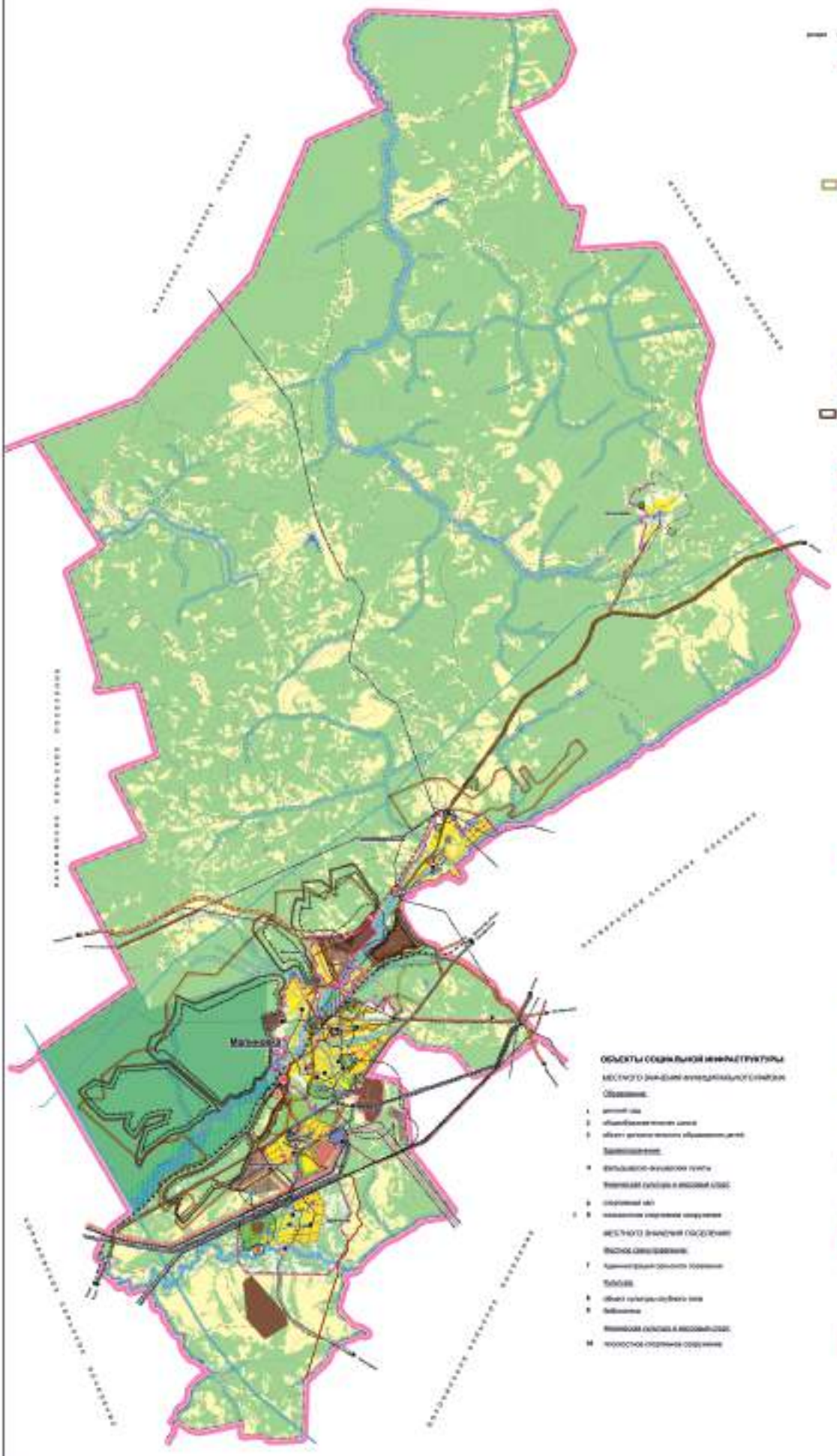
ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МО "МАЛИНОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ"

Томского района Томской области

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения.
Карта функционального зонирования поселения (основной чертеж)



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ:

ГРАНИЦЫ:

- границы
- населенных пунктов

НАСЕЛЕННЫЕ ПУНКТЫ ПО АДМИНИСТРАТИВНОМУ СТАТУСУ:

- Малиновка — административный центр сельского поселения
- Молодежный — прочие сельские населенные пункты

ГРАНИЦЫ ФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН:

ЖИЛЫЕ ЗОНЫ:

- многоэтажной застройки средней этажности (4-5 эт.)
- малоэтажной застройки низкой плотности с земельными участками

ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ:

- многофункциональной общественно-деловой застройки
- зона размещения объектов образования
- зона размещения объектов здравоохранения

ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- сельскохозяйственные угодья
- размещения гаражей и иных участков

ЗОНЫ ЛЕСОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ:

- эксплуатационные леса
- защитные леса

РЕКРЕАЦИОННЫЕ ЗОНЫ:

- размещения объектов рекреационного назначения
- размещения спортивно-оздоровительных объектов

ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ:

- размещения производственных объектов
- размещения коммунально-складских объектов

ЗОНЫ ТРАНСПОРТНОЙ И ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

- размещения объектов транспорта
- размещения инженерных объектов и сооружений

ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- размещения свалок
- размещения кладбищ, крематориев и скотомогильников, пунктов перегруза ТБО
- зеленые насаждения специального назначения

ИНЫЕ ТЕРРИТОРИИ:

- территории покрытые лесом
- водные объекты
- заболоченные территории

ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ:

- ВОДООХРАННЫЕ ЗОНЫ
- ПРИБРЕЖНЫЕ ЗАЩИТНЫЕ ПОЛОСЫ
- БЕРЕГОВАЯ ПОЛОСА ВОДНЫХ ОБЪЕКТОВ ОБЩЕГО ПОЛЬЗОВАНИЯ
- ОХРАННЫЕ ЗОНЫ ОБЪЕКТОВ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ
- САНИТАРНО-ЗАЩИТНЫЕ ЗОНЫ ПРЕДПРИЯТИЙ, СООРУЖЕНИЙ И ИНЫХ ОБЪЕКТОВ
- ОХРАННАЯ ЗОНА ЖЕЛЕЗНОЙ ДОРОГИ
- ПРИДОРОЖНАЯ ПОЛОСА АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ
- ТЕРРИТОРИИ ОГРАНИЧЕННОГО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЯ
- ВЫСТОЯНИЯ ПОЛОСЫ ЛЕСОВЫХ НАСАЖДЕНИЙ
- КАРЬЕРНЫЕ ПОЛЯ
- ПРОЕКТИРУЕМЫЕ КОНТУРЫ СТРОИТЕЛЬСТВА НЕКОРРОЗИЙ
- ПИТЬЕВЫЕ ВОДЫ
- ЭКСПЛУАТИРУЕМЫЕ

ОБЪЕКТЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ:

- пункт накопления, сортировки и перегруза ТБО

ОБЪЕКТЫ ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНЫЙ ТРАНСПОРТ

- железные дороги общего пользования
- железнодорожная станция
- железнодорожный остановочный пункт
- переезд с автомобильной сигнализацией

АВТОМОБИЛЬНЫЙ ТРАНСПОРТ

- Автомобильная дорога общего пользования
- Регионального или межмуниципального значения
- Местного значения муниципального района
- Местного значения внутрипоселковые улицы и дороги
- основные
- второстепенные
- ВЕЛОДОРОЖКИ ЛЕТНИЕ СВЕДОВСТВЕННЫЕ

- Автодорожные сооружения
- основные мосты и путепроводы
- АЗС

ТРУБОПРОВОДНЫЙ ТРАНСПОРТ

- нефтепровод
- газопровод

ОБЪЕКТЫ ИНЖЕНЕРНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ:

ЭЛЕКТРОСНАБЖЕНИЕ

- линии электропередач
- подстанции

ТЕПЛОСНАБЖЕНИЕ

- котельная

СВЯЗЬ

- АТС
- линии связи

ВОДОСНАБЖЕНИЕ

- канализационные очистные сооружения
- канализационные насосные станции

ОБЪЕКТЫ СОЦИАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО СЛОЯ/ОКР.

Образование:

1. детский сад
2. общеобразовательная школа
3. объект дополнительного образования детей

Здравоохранение:

4. фельдшерско-акушерский пункт

Физическая культура и массовый спорт:

5. спортивный зал
6. плоскостные спортивные сооружения

МЕСТНОГО ЗНАЧЕНИЯ ПОСЕЛЕНИЯ

Местное самоуправление:

7. Администрация сельского поселения

Культура:

8. объект культурно-досугового типа
9. библиотека

Физическая культура и массовый спорт:

10. плоскостное спортивное сооружение

ОТКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО
«ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ ГОРОДСКОГО ХОЗЯЙСТВА»
ИНИСТИТУТ ГОРХОЗПРОЕКТ